

Zápis ze schůze ZO Plzeň 3 Strany zelených

konané dne 19. 12. 2014 v Kavárně Inkognito (Husova 24, Plzeň)

Předsedkyně ZO Plzeň 3 Lucie Hemrová zahájila schůzi v 18:00, kdy se stala usnášeníschopnou.

Účastníci:

		Jméno	Příjmení	Přítomnost
1	ZO Plzeň 3/RKO	Petr	Moravec	
2	ZO Plzeň 3/RKO/RZO	Lucie	Hemrová	
3	ZO Plzeň 3/KRK	Ondřej	Beran	
4	ZO Plzeň 3/RZO	Tomáš	Hirt	od 18:00
5	ZO Plzeň 3/RZO	Petr	Pelcl	od 18:15
6	ZO Plzeň 3	Jiří	Konečný	
7	ZO Plzeň 3	Ladislav	Toušek	

Hosté:

	ZO Praha 3	František	Řezáč	18:15 – 19:00
		Eva	Haunerová	od 18:20
		Ľubomír	Lupták	od 18:45
		Daniel	Soutner	od 18:55
		Petr	Šimon	od 19:05
		Jitka	Vrbová	od 19:05
		Tereza	Karbanová	od 19:05
		Pavel	Brenkus	od 19:05
		Lukáš	Bellada	od 19:05
		Jitka	Kylišová	od 19:05

Návrh programu jednání:

- 1) Úvod, volba pracovních orgánů
- 2) Volba delegátů na Krajskou konferenci
- 3) Volba delegátů na sjezd Strany zelených
- 4) Stav financí ZO Plzeň 3
- 5) Návrh rozpočtu ZO Plzeň 3 pro rok 2015
- 6) Územní plán Plzně – námitky
- 7) Přijímání nových členek a členů
- 8) Různé

1. Úvod, volba pracovních orgánů

Zapisovatelem určen: Ondřej Beran

Ověřovatelkou zápisu zvolena: Lucie Hemrová

Přijato 6-0-0

Do kumulované funkce mandátové, návrhové a volební komise byl zvolen Jiří Konečný.

Přijato 6-0-0

V 18:15 přichází P. Pelcl a F. Řezáč.

Byla navržena změna programu jednání:

- 1) Úvod, volba pracovních orgánů
- 2) Volba delegátů na Krajskou konferenci
- 3) Volba delegátů na sjezd Strany zelených
- 4) Stav financí ZO Plzeň 3
- 5) Návrh rozpočtu ZO Plzeň 3 pro rok 2015
- 6) Rozšíření působnosti ZO Plzeň 3 a změna názvu ZO
- 7) Územní plán Plzně – námitky
- 8) Přijímání nových členek a členů
- 9) Různé

Přijato 7-0-0

2. Volba delegátů na Krajskou konferenci

ZO Plzeň 3 má nárok na 5 nevirilních delegátů na KK.

L. Hemrová navrhuje volbu aklamací

Přijato 7-0-0

Delegáti:

L. Hemrová navrhuje O. Berana, přijímá.

Hlasování 7-0-0

L. Hemrová navrhuje J. Konečného, přijímá.

Hlasování 7-0-0

L. Hemrová navrhuje P. Pelcla, přijímá.

Hlasování 7-0-0

O. Beran, J. Konečný a P. Pelcl byli zvoleni jako delegáti ZO Plzeň 3 na KK.

Náhradníci:

L. Hemrová navrhuje P. Moravce, přijímá.

Hlasování 7-0-0

P. Moravec navrhuje L. Hemrovou, přijímá.

Hlasování 7-0-0

L. Hemrová a P. Moravec byli zvoleni za náhradníky ZO Plzeň 3 pro KK.

V 18:20 přichází E. Haunerová.

3. Volba delegátů na sjezd Strany zelených

ZO Plzeň 3 má nárok na 2 delegáty na sjezd SZ.

L. Hemrová navrhuje volbu aklamací

Přijato 7-0-0

Delegáti:

L. Hemrová navrhuje T. Hirta, přijímá.

Hlasování 4-1-2

L. Hemrová navrhuje L. Touška, přijímá.

Hlasování 2-1-4

L. Hemrová navrhuje P. Pelcla, přijímá.

Hlasování 5-0-2

O. Beran navrhuje L. Hemrovou, přijímá.

Hlasování 3-1-3

Jako delegáti ZO Plzeň 3 na sjezd SZ byli zvoleni T. Hirt a P. Pelcl.

Náhradníci:

O. Beran navrhuje jako 1. náhradníka L. Hemrovou, přijímá.

Hlasování 6-1-0

L. Hemrová navrhuje jako 2. náhradníka O. Berana, přijímá.

Hlasování 7-0-0

L. Hemrová a O. Beran byli zvoleni jako 1., resp.. 2 náhradník ZO Plzeň 3 pro sjezd SZ.

4. Stav financí ZO Plzeň 3

Pokladník ZO P. Pelcl podal zprávu o hospodaření ZO. Pokladník KO vyplatil pokladníkovi ZO příspěvek od KO na komunální volby (12 640 Kč) a podíl z členských příspěvků za rok 2014 (2 450 Kč). Aktuální stav pokladny ke konci roku 2014 je tedy 21 965 Kč. Revizor ZO P. Moravec nemá k hospodaření ZO žádné námitky. Vyúčtování ZO Plzeň 3 za rok 2014 je přílohou zápisu (Příloha 1).

L. Hemrová navrhuje usnesení:

UZO 2014/12/19/1: „ZO Plzeň 3 schvaluje vyúčtování ZO Plzeň 3 za rok 2014.“

Hlasování 7-0-0

V 18:45 přichází L. Lupták.

5. Návrh rozpočtu ZO Plzeň 3 pro rok 2015

Předsedkyně ZO předložila návrh rozpočtu na rok 2015; tento návrh rozpočtu je přílohou zápisu (Příloha 2).

L. Hemrová navrhuje usnesení:

UZO 2014/12/19/2: „ZO Plzeň 3 a schvaluje předložený návrh rozpočtu na rok 2015.“

Hlasování 7-0-0

V 18:55 přichází D. Soutner.

6. Rozšíření působnosti ZO Plzeň 3 a změna názvu ZO

Před schůzí ZO proběhla na e-mailovém rozesílači ZO diskuse o rozšíření působnosti a přejmenování ZO. Člen ZO a předseda Krajské revizní komise O. Beran předložil v rozesílači návrh znění příslušného usnesení, který vznikl po poradě s ÚRK. Diskuse pokračovala na schůzi ZO a byl předložen protinávrh.

L. Toušek navrhl hlasovat o následujícím usnesení (protinávrh):

UZO 2014/12/19/3 (protinávrh): "ZO Plzeň 3 schvaluje změnu svého statutu na oblastní ZO pro území celého statutárního města Plzeň, zároveň se změnou názvu na 'ZO Plzeň-žabičkáři', a žádá Krajskou konferenci SZ Plzeňského kraje, aby její nový status vzala na vědomí."

Hlasování 3-3-1

O. Beran navrhl hlasovat o usnesení v původně navrženém znění:

UZO 2014/12/19/3: "ZO Plzeň 3 schvaluje změnu svého statutu na oblastní ZO pro území celého statutárního města Plzeň, zároveň se změnou názvu na 'ZO Plzeň', a žádá Krajskou konferenci SZ Plzeňského kraje, aby její nový status vzala na vědomí."

Hlasování 7-0-0

7. Územní plán Plzně – námítky

P. Pelcl informoval členy ZO o postupu podání námitek proti územnímu plánu města Plzně a o jejich obsahu:

i) návrh na zrušení plánovaných dopravních koridorů na silnici I/27 ve stopě Sukova-Karlovarská;

ii) návrh na vynětí těchto plánovaných silničních projektů ze seznamu veřejně prospěšných staveb: průjezdní úseky S1, S2, S3 silnice I/27; S10 napojení lokality 1_38 Vinice sever; Městský okruh, úsek S11 Zborovská-Klatovská; S14 propojující Alej

Svobody na západní část městského okruhu (včetně zbourání části lokality Berlín);

iii) návrh na úpravu podmínek zástavby v lokalitě Americká-Sírková regulačním plánem (omezení plochy pro zástavbu monofunkčními objekty);

iv) návrh na úpravu podmínek zástavby v lokalitě Kasárna Slovany regulačním plánem (omezení plochy pro zástavbu monofunkčními objekty; požadovaná minimální plocha pro centrální park; rezervovaná minimální plocha pro občanskou vybavenost).

Pod každou věcně shodnou námitku k územnímu plánu je třeba nasbírat alespoň 200 podpisů občanů Plzně, aby mohl být pověřen zástupce veřejnosti. Zástupcem veřejnosti ve věci podání námitek proti územnímu plánu bude L. Toušek.

Proběhla neformální diskuse o tom, zda je vhodnější námitky rozdělit a sbírat podpisy pro každou ze 4 námitek zvlášť, nebo je sloučit. Převážil názor, že vhodnější bude sběr podpisů pod jeden dokument se všemi sloučenými námitkami.

Členové ZO budou samostatně sbírat podpisy ve svém okolí; formulář se zněním námitek a petičním archem bude rovněž v nejbližší době zpřístupněn ke stažení zájemcům i na webových stránkách ZO. Dokument je přílohou tohoto zápisu (Příloha 3).

V 19:00 odchází F. Řezáč.

8. Přijímání nových členek a členů

Na schůzi (tento bod, v 19:05) se dostavilo několik zájemců o členství, kteří se členům ZO krátce představili.

L. Hemrová navrhla hlasovat o jejich přijetí aklamací.

Přijato 7-0-0

Proběhlo hlasování o přijetí nových zájemců o členství:

Ľubomír Lupták:

Hlasování 7-0-0

Petr Šimon:

Hlasování 7-0-0

Jitka Vrbová:

Hlasování 7-0-0

Tereza Karbanová:

Hlasování 7-0-0

Pavel Brenkus:

Hlasování 7-0-0

Lukáš Bellada:

Hlasování 7-0-0

Jitka Kylišová:

Hlasování 7-0-0

Ľ. Lupták, P. Šimon, J. Vrbová, T. Karbanová, P. Brenkus, L. Ballaba a J. Kylišová byli hlasováním členské schůze přijati za nové členy ZO, složili na místě pokladníkovi ZO členský poplatek a předali předsedkyni ZO vyplněné členské přihlášky.

9. Různé

Bylo hlasováno o následujícím usnesení:

UZO 2014/12/19/4: „ZO Plzeň 3 bere na vědomí a schvaluje závěrečnou zprávu grantu SZ na volební noviny.“
Hlasování 7-0-0

L. Hemrová informovala členy ZO o poslední koaliční schůzce Společně za Plzeň, zvláště o podobě trvajících zapojení SZ do chodu koalice a o zamítavých odpovědích na koaliční nominace do odborných komisí města.

Předsedající L. Hemrová ukončuje schůzi v 19:30.

Zapsal: Ondřej Beran
Předsedkyně ZO: Lucie Hemrová
Ověřila: Lucie Hemrová

Seznam příloh:

- Příloha 1 – Vyúčtování ZO Plzeň 3 za rok 2014
- Příloha 2 – Návrh rozpočtu ZO Plzeň 3 pro rok 2015
- Příloha 3 – Námitky proti územnímu plánu města

Příloha 1 – Vyúčtování ZO Plzeň 3 za rok 2014

Finance ZO Plzeň 3 v roce 2014 (v Kč)		
Zůstatek z r. 2013 (1.1.2014)		1600
Příjmy		
	Podíl z členských příspěvků 2011-2013	8525
	Podíl z členských příspěvků 2014	2450
	Příspěvek na komunální od KO	25000
	Příspěvek na komunální volby od SZ	12640
	Grant ZO na volební noviny	25000
	Příjmy celkem	73915
Výdaje		
	Komunální volby - volební noviny	-25000
	Komunální volby - příspěvek do koalice	-25000
	Koupě stanu, fa Otto Interiér s.r.o.	-3250
	Výdaje celkem	-53250
Konečný zůstatek pokladny (31.12.2014)		21965
Saldo hospodaření		20365

Příloha 2 – Návrh rozpočtu ZO Plzeň 3 na rok 2015

NÁVRH ROZPOČTU ZO Plzeň 3 NA ROK 2015 (v Kč)		
ZŮSTATEK z r. 2014 (1.1.2015)	pokladna	21965
Příjmy		
	podíl z členských příspěvků 2015	2450
	fundraising - dary od členů a příznivců	2000
	Grant ZO	10000
	Příjmy celkem	14450
Výdaje		
	Clean Up the World	-5000
	Propagace práce ZO (přednášky, intervence ve veřejné prostoru, organizace petic atd.)	-5000
	Výdaje celkem	-10000
Konečný zůstatek (31.12.2015)		26415
Saldo hospodaření		4450

Příloha 3 – Námitky proti územnímu plánu města

Magistrát města Plzně
Odbor stavebně správní
Škroupova 5
301 00 Plzeň
K rukám Mgr. Hany Slámové
Sp.zn.: SZ MMP/217386/14/SLA
Č.j.: MMP/219215/14

V Plzni dne ____ . ____ .2015

Připomínka k návrhu Územního plánu Plzně

My, níže podepsaní občané města Plzně, podáváme k návrhu Územního plánu Plzeň následující věcně shodné připomínky:

1. Podáváme připomínku k návrhu Územního plánu města Plzně co do vymezení koridoru pro silnici I/27, označeny jako DK-1, DK-2, DK-3, a to tak, že dopravní koridor pro silnici I/27 nemá být vedeny v centrální stopě Sukova – Karlovarská. Navrhujeme, aby koridory DK-1, DK-2, DK-3 byly v návrhu územního plánu zrušeny bez náhrady. Vedle toho navrhujeme, aby pořizovatel ÚP dal podnět KÚPK k související změně nadřízené územně plánovací dokumentace s tím, že funkci kapacitního severojižního spojení přes území města Plzně pro silnici I/27 bude plnit západní okruh – vymezený návrhem územního plánu jako koridor DK -13.

2. Podáváme připomínku k návrhu Územního plánu města Plzně co do vymezení veřejně prospěšných staveb, a to tak, že v kapitole 7.1.1. výroku ÚP navrhujeme ze seznamu veřejně prospěšných staveb vyjmout bez náhrady následující:

- S1, S2, S3 průjezdní úseky silnice I/27
- S10 Napojení lokality 1_38 Vinice sever
- S11 Městský okruh, úsek Zborovská - Klatovská
- S14 Alej Svobody, propojení na západní část městského okruhu

3. Podáváme připomínku k návrhu Územního plánu města Plzně co do stanovených podmínek pro zástavbu urbanistické lokality 3_2 Americká – Sirkova takto:

- a) výstavba v území je podmíněna vydáním regulačního plánu z vlastního podnětu obce, jehož zadání je shodné se zadáním územní studie lokality, jak jsou stanoveny v odd. 10 výroku územního plánu, a zároveň je doplněno ve smyslu odd. 6.3.3. Koncepce rozvoje lokalit a dále o podmínku, že plochy určené pro zastavění monofunkčními objekty obchodu a služeb nepřesahují 15% plochy lokality,
- b) lhůta pro vydání regulačního plánu je 2 roky od nabytí účinnosti Územního plánu Plzeň.

4. Podáváme připomínku k návrhu Územního plánu města Plzně co do stanovených podmínek pro zástavbu lokality 2_9 Kasárna Slovany takto:

- a) výstavba v území je podmíněna vydáním regulačního plánu z vlastního podnětu obce, jehož zadání je shodné se zadáním územní studie lokality, jak je stanoveno v odd. 10 výroku územního plánu ve spojení s podmínkami dle odd. 6.3.3. Koncepce rozvoje lokalit, které jsou upraveny resp. doplněny o následující podmínky:
- plocha centrálního parku/parkového náměstí je nejméně 3ha
 - plochy určené pro zastavění monofunkčními objekty obchodu a služeb nepřesahují 10% plochy lokality, kdy jednotlivý monofunkční objekt obchodu a služeb nepřesahuje 3000 m²,
 - v území jsou rezervovány plochy pro občanskou vybavenost – školství (materská škola) nejméně v rozsahu 1 ha
- b) lhůta pro vydání regulačního plánu je 2 roky od nabytí účinnosti Územního plánu Plzeň.

Odůvodnění:

Dne 13.10.2014 zveřejnil Magistrát města Plzně, odbor stavebně správní ve smyslu §50 odst. 2 z. 183/2006 Sb. ve znění novel jako pořizovatel návrh Územního plánu Plzně. Lhůta pro podání připomínek byla stanovena do 1.12.2014. Osobou oprávněnou podat připomínku je kterákoliv fyzická nebo právnická osoba s bydlištěm resp. sídlem na území města Plzně.

Ad. 1. Připomínka – koridor pro I/27

Co do navrhovaných dopravních koridorů navrhujeme vypuštění koridoru severojižního průtahu městem vedeným po silnici I/27. Funkce severojižního napojení zcela vyhovujícím způsobem pokryje západní okruh (DK-13) doplněný o východní větev vnitřního městského okruhu, vedenou po silnici I/20 (DK -7 a DK – 8). Až po výstavbě obou napojení je na místě uvažovat o dalším doplnění stávající silniční sítě v návaznosti na celkovou urbanistickou koncepci města Plzně a řešení dopravního modelu, a to podle změn které v systému nastanou po výstavbě obou shora zmíněných kapacitních severojižních komunikací. Do doby než bude po výstavbě obou kapacitních severojižních komunikací vyhodnoceno, zda existuje další potřeba severojižního napojení a to na základě měření provedených již za plné funkčnosti západního okruhu a vnitřního okruhu po I/20, není nutno rezervovat dopravní koridor v cenném městském území a území cenné městské krajiny v údolní nivě řeky Mže.

Ad. 2. Připomínka – změna vymezení veřejně prospěšných staveb

Úprava seznamu veřejně prospěšných staveb navazuje na přístup k řešení komunikační sítě ve smyslu 1. připomínky. Ze seznamu veřejně prospěšných staveb se navrhuje odstranit stavby, které jsou buď zcela nadbytečné, jako je koridor pro průtah I/27, nebo jejich povaha neodůvodňuje možnost vyvlastnit dotčené pozemky, jako je úprava části vnitřního městského okruhu v úseku Zborovská – Klatovská a nebo část napojení severního předměstí na západní okruh – úsek Aleje Svobody na západní okruh. Oba záměry vyvolávají nutnost demolice fungující městské zástavby na úkor silnic. Obě navržené silnice jsou v rozporu s principy celkové urbanistické koncepcí města, ani jednu z nich není možno označit jako komunikaci celoměstského významu. Obě komunikace významně zhoršují kvalitu života v obytných zónách těsně navazujících na centrum, obě protínají samotným územním plánem území označená jako architektonicky a urbanisticky cenná.

Ad. 3. Připomínka – Regulační plán pro lokalitu 3_2 Americká - Sirková

Vzhledem ke společenskému významu lokality a i s ohledem na realizovanou architektonickou soutěž a proběhlé celoměstské místní referendum se navrhuje pro lokalitu pořídit závaznou územně plánovací dokumentaci ve formě regulačního plánu namísto nezávazné územní studie. Celkový přístup k řešení lokality v návrhu ÚP se podanou připomínkou nerozporuje jen se drobně doplňuje právě s ohledem na výsledky místního referenda. Územní plán nemá zobrazovat jen technické řešení jednotlivých ploch, ale být i nositelem hodnot vycházejících ze společenské poptávky v místě. Jen obtížněji si lze představit intenzivněji projevenou společenskou poptávku, jak má být lokalita zastavěna, než je právě výsledek referenda. S ohledem na tuto celospolečenskou poptávku se navrhuje omezit plochy zastavitelné monofunkčními obchodními objekty, byť obchod jako takový do lokality bezpochyby patří. Řešením jsou však spíše objekty s obchodním využitím parteru ale jiným využitím v dalších podlažích objektu.

Ad. 4. Připomínka – Regulační plán pro lokalitu 2_9 Kasárna Slovany

Kasárna Slovany jsou v současnosti největší ucelenou lokalitou pro vznik nové rezidenční oblasti, která se má vzhledem ke své poloze potenciál stát se jednou z nejlukrativnějších adres v Plzni. Plánuje se její napojení kapacitní veřejnou dopravou – tramvají. Jde o mimořádné cenné území, jehož urbanistická kvalita bude mít městotvorný charakter, určí standard pro vznik dalších obdobných zón pro dlouhou budoucnost. Předpokládaný typ zástavby a zadání územní studie nestanoví v zásadě žádné podmínky vyjma povinnosti rezervovat část území pro park/parkové náměstí v jeho centrální části. Park byl v daném území dříve vymezen přímo v územním plánu, nejdříve o velikosti cca 5 ha později redukován na 2 ha. Současný návrh ÚP již parkovou plochu nevymezuje vůbec. Tento přístup lze akceptovat pouze v případě, že bude pro lokalitu zpracován závazný regulační plán, jehož zadání se (vedle rozšíření plochy parku na 3ha) navrhuje doplnit o povinnost rezervace plochy pro občanskou vybavenost – mateřskou školkou. V území bude po jeho úplném zastavění bytovými domy žít několik tisíc lidí, kteří budou potřebovat související nekomerční infrastrukturu, aby se snižovala jejich závislost na cestování za tímto typem služeb do sousedních částí města. K tomu si dovoluujeme podotknout stanovisko Nejvyššího správního soudu ČR, jako věcně příslušného soudu v případném soudním řízení o zrušení ÚP, k právní otázce změny funkčního využití území: „...měnit funkční využití pozemku lze pouze v odůvodněných případech opodstatněných veřejným zájmem, kdy nutnost regulace území jiným způsobem převažuje nad jeho současným využitím...“ (např. Rozsudek 2 Ao 2/2008 ze dne 7.1.2009). Odůvodnit veřejný zájem na změně využití pozemku z parku na smíšené obytné, aniž by byl sledovaný veřejný zájem chráněn na srovnatelné úrovni jinak, bude pro pořizovatele ÚP mimořádně obtížné. Vzhledem k významu lokality se proto navrhuje pořízení regulačního plánu a nikoliv jen územní studie.